

**Заключение**  
**об оценке регулирующего воздействия проекта нормативно правового акта**  
**городского округа Сухой Лог**

1) Вид, наименование, проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, в отношении которого проводятся публичные консультации:

Положение о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Сухой Лог (в новой редакции).

2) сведения о Разработчике проекта нормативного правового акта:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог.

3) описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

Разработанный проект положения о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Сухой Лог, направлен на приведение в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог с федеральным законодательством РФ, законодательством Свердловской области, регулирующим организацию муниципального земельного контроля и не содержит негативных эффектов для субъектов предпринимательской деятельности.

4) перечень действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Свердловской области, нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, поручений, решений, послуживших основанием для разработки проекта нормативного правового акта:

Конституция Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», Закон Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», Постановление Правительства Свердловской области от 15.07.2015 № 586-ПП «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Свердловской области», постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомлений об исполнении такого предостережения», Устав городского округа Сухой Лог, Постановление Главы городского округа Сухой Лог от 22.11.2012 г. № 2248-ПГ «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Сухой Лог» (с изменениями, внесенными Постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 27.02.2013 г. № 386-ПГ).



5) сведения об основных группах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных группах, интересы которых затрагиваются муниципальным регулированием, установленным нормативно правовым актом:

*Группа участников отношений:*

1. Субъекты предпринимательства не зависимо от организационно правовой формы, зарегистрированные в Межрайонной ИФНС № 19 по Свердловской области и владеющие, использующие земельные участки в границах городского округа Сухой Лог.
2. Органы государственной власти, органы местного самоуправления владеющие, использующие земельные участки в границах городского округа Сухой Лог.
3. Физические лица владеющие, использующие земельные участки в границах городского округа Сухой Лог

*Данные о количестве участников отношений в настоящее время:*

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства (ЮЛ+ИП) в сельском хозяйстве на 01.01.2017г. - 56 СМСП

*Данные об изменениях количества участников отношений в течение срока действия нормативного правового акта:*

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства (ЮЛ+ИП) в сельском хозяйстве на 01.01.2016г. - 58 СМСП

2) Администрация городского округа Сухой Лог

б) *Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог или сведения об их изменении, а также порядок их реализации:*

- беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения посещать и обследовать объекты земельных отношений, находящиеся в собственности, владении, пользовании, аренде, субаренде граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также объекты недвижимости (за исключением жилых помещений), расположенные на данных объектах земельных отношений, вести фотосъемку, проводить обмеры объектов земельных отношений;
- обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального земельного контроля, в установлении лиц, виновных в нарушении земельного законодательства;
- принимать участие в контрольных мероприятиях, проводимых государственными инспекторами по использованию и охране земель, по проверке материалов о действиях (бездействии) юридических, должностных и физических лиц, содержащих признаки нарушений земельного законодательства, выявленных должностными лицами по контролю за использованием земель на территории городского округа Сухой Лог;
- предотвращать, выявлять и пресекать земельные правонарушения, выдавать предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;
- не требовать от проверяемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации;
- обеспечивать направление в Министерство агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области сведений и подтверждающих документов о выявленных случаях неиспользования земельных участков для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение трех и более лет подряд со дня возникновения у его собственника права собственности на объект земельных отношений;



7) *Оценка бюджетных расходов и доходов от реализации предусмотренных нормативным правовым актом функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог*

Принятие проекта положения о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Сухой Лог не повлечет дополнительных расходов из бюджета городского округа Сухой Лог.

Оценка доходов от осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа Сухой Лог

Оценка доходов бюджета ГО Сухой Лог на 2017г. - 80000,0 руб.

Оценка доходов бюджета ГО Сухой Лог на 2018г. - 85000,0 руб.

Оценка доходов бюджета ГО Сухой Лог на 2019г. - 90000,0 руб.

Оценка доходов бюджета ГО Сухой Лог на 2020г. - 95000,0 руб.

8) *новые обязанности, запреты и ограничения, выгода (преимущества) для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, выгоды (преимуществ) для таких субъектов:*

- при проведении проверки – присутствовать или обеспечить присутствие своих уполномоченных представителей;

- предоставить должностным лицам Уполномоченного органа, проводящим проверку, возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом проверки, а также обеспечить доступ проводящих проверку должностных лиц и участвующих в проверке экспертов, представителей экспертных организаций на объекты земельных отношений, используемые здания, строения, сооружения, помещения;

- выполнять иные обязанности, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области, муниципальными правовыми актами.

- лица, препятствующие проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9) *Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений, а также выгоды (преимуществ) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанной с введением нового регулирования:*

Принятие проекта положения о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Сухой Лог не повлечет дополнительных расходов для субъектов предпринимательской деятельности.

10) *Выводы о наличии либо отсутствии в проекте акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системе Российской Федерации:*

Разработанный проект положения о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Сухой Лог, направлен на приведение в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог с Федеральным законодательством РФ, законодательством Свердловской области, регулирующих организацию муниципального земельного контроля и не содержит рисков негативных последствий для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, не вводит избыточных обязанностей, запретов и ограничений. Принятия

проекта положения не приведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации

*11) необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:*

В связи с принятием проекта положения о муниципальном земельном контроле не повлечет за собой дополнительных информационных, технических, методологических мероприятий.

*12) описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования:*

Должностные лица Уполномоченного органа за решения и действия (бездействия) при осуществлении ими муниципального земельного контроля, в случае ненадлежащего исполнения соответственно функций, должностных (служебных) обязанностей, совершения противоправных действий (бездействия) при проведении проверки органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Председатель комитета  
по управлению муниципальным имуществом  
Администрации городского округа Сухой лог



С.Р. Нигматуллина