**Пояснительная записка**

**к проекту Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута»**

**1. Обоснование необходимости принятия нормативного правового акта**

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута» не был принят на территории городского округа Сухой Лог.

**2. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, органе местного самоуправления городского округа Сухой Лог, отношения с участием которых предлагается урегулировать, оценка количества таких субъектов**

Субъектами проекта административного регламента являются физические и юридические лица (граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства), в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей (далее - заявители).

**3. Перечень новых обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристика изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов**

Действие Регламента распространяется на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и на земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории городского округа Сухой Лог, полномочия по распоряжению которыми, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области, возложены на органы местного самоуправления (далее - земельные участки).

Разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности городского округа Сухой Лог или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута (далее - разрешение на использование) выдается в следующих целях:

1) проведение инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года;

2) строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции;

3) осуществление геологического изучения недр на срок действия соответствующей лицензии.

Случаи, в которых предоставляется разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014г. №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

Действие Регламента не распространяется на отношения, связанные:

1) с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2) с установкой и эксплуатацией рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Разрешение на использование земель или земельных участков не дает лицу, в отношении которого оно принято, право на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, на которые в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется разрешение на строительство.

**4. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае, когда реализация проекта нормативного правового акта будет способствовать возникновению таких расходов**

Принятие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута» не повлечет дополнительных расходов для субъектов предпринимательской деятельности.

**5. Сведения о подготовке проекта с учетом методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативно правовых актов**

Проект административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута» подготовлен с учетом Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов).

**6. Предложения по подготовке и принятию других нормативных правовых актов, необходимых для реализации принимаемого проекта акта**

Для реализации проекта административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута» принятия других нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, внесения изменений в уже утвержденные нормативные правовые акты городского округа Сухой Лог, не требуется.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог | С.Р. Нигматуллина |